

OGŁOSZENIE o przetargu na dzierżawę nieruchomości rolnych

Wójt Gminy Łańcut na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz. 1490) **ogłasza przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy wg poniższego wykazu :

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Powierzchnia w klasach i użytkach	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego w zł	Wadium w zł	Przeznaczenie gruntu
		Nr działki	Nr KW					
1.	Głuchów	cz.1463/3	RZ1A/00042695/8	1,10	R-IIIa-0,87 R-IIIb-0,23	740,10	100,00	do użytku rolniczego obowiązek utrzymania drogi dojazdowej w stanie przejezdności
2.	Handzlówka	1656	RZ1A/00036623/8	1,0999	R-IVa-1,0227 R-IVb-0,0772	509,10	100,00	do użytku rolniczego
3.	Kosina	1618/1, 1618/3 kompleks	RZ1A/00037379/9	0,4423	R-IIIb-0,4423	255,00	50,00	do użytku rolniczego
4.	Kosina	4320	RZ1A/00048977/1	0,95	R-IVa-0,71 Ł-III-0,24	585,90	100,00	do użytku rolniczego
5.	Kosina	4484/1	RZ1A/00068615/2	0,30	R-IVb-0,08 Ł-IV-0,20 Ł-V-0,02	94,70	10,00	do użytku rolniczego
6.	Kosina	4487	RZ1A/00048977/1	0,36	Ł-IV-0,36	116,90	20,00	do użytku rolniczego
7.	Rogóżno	1480	RZ1A/000036632/4	2,19	Ł-III-1,88 Ł-IV-0,31	1 108,20	200,00	do użytku rolniczego

8.	Rogóżno	cz.1484 (strona północna)	RZ1A/000036632/4	1,1812	Ł-III-1,1812	633,00	100,00	do użytku rolniczego
----	---------	---------------------------------	------------------	--------	--------------	--------	--------	-------------------------

Przetarg odbędzie się **05 listopada 2019 r.** o godz. **8⁰⁰** (cz.dz. nr 1463/3 w Głuchowie), **8¹⁵** (dz. nr 1656 w Handzlówce), **8³⁰** (dz. nr 1618/1, 1618/6 kompleks w Kosinie), **8⁴⁵** (dz. nr 4320 w Kosinie), **9⁰⁰** (dz. nr 4484/1 w Kosinie), **9¹⁵** (dz. nr 4487 w Kosinie) w pok. nr 19 Urzędu Gminy Łańcut, ul. Mickiewicza 2a (I piętro – Biuro Rady Gminy).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w formie pieniądza do kasy Urzędu Gminy Łańcut pok. nr 3 lub na konto nr 96 1240 2643 1111 0000 3778 1763 do 3 listopada 2019 r. Przed przetargiem należy okazać się dowodem osobistym i potwierdzeniem wpłacenia wadium oraz złożyć pisemne oświadczenie, że oferent zna dojazd do działki o którą będzie się ubiegał w przetargu.

Wadium wniesione przez oferenta zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez wydierżawiającego w zawiadomieniu. Wadium wniesione przez uczestników, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Umowy dzierżawy z osobami wyłonionymi w drodze przetargu zostaną zawarte na okres do 30.09.2022 r. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany jest uiszczać podatki i inne ciężary związane z dzierżawą nieruchomości.

Przetarg kończy się wynikiem pozytywnym jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej cenę wywoławczą plus jedno postąpienie. Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Łańcut (pokój nr 20 I piętro), tel. (17) 225 66 57 w godz. 7⁰⁰ – 18⁰⁰ w poniedziałki oraz 7⁰⁰ do 15⁰⁰ od wtorku do piątku.

Łańcut, 02.10.2019 r.

WÓJT

 Jakub Czarnota