

**WYKAZ**  
nieruchomości stanowiących mienie Gminy Łańcut przeznaczonych do oddania w najem

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1899 z późn.zm.) Wójt Gminy Łańcut podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z terenu Gminy Łańcut przeznaczonych do oddania w najem:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej, oznaczenie wg katastru nieruchomości oraz powierzchnia	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu, termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o okresie zawarcia umowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Działka nr 3262 obręb Albigowa KW RZ1A/00007435/1	37-122 Albigowa 815	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 96,71 m <sup>2</sup> (lokal użytkowy + części wspólne), usytuowany na parterze Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona na prowadzenie gabinetu lekarskiego	od 17,54 zł netto za miesiąc z terminem płatności do 10 dnia miesiąca Czynsz nie obejmuje opłat za media, podatku od nieruchomości oraz opłat za odbiór odpadów komunalnych	Zasady aktualizacji opłat zostaną określone w umowie	Umowa najmu na okres do 3 lat, od 01 stycznia 2023r.
2	Działka nr 3262 obręb Albigowa KW RZ1A/00007435/1	37-122 Albigowa 815	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 50,55 m <sup>2</sup> (lokal użytkowy + części wspólne), usytuowany na piętrze Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona na prowadzenie gabinetu stomatologicznego	od 17,54 zł netto za miesiąc z terminem płatności do 10 dnia miesiąca Czynsz nie obejmuje opłat za media, podatku od nieruchomości oraz opłat za odbiór odpadów komunalnych	Zasady aktualizacji opłat zostaną określone w umowie	Umowa najmu na okres do 3 lat, od 01 stycznia 2023r.
3	Działka nr 3262 obręb Albigowa KW RZ1A/00007435/1	37-122 Albigowa 815	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 86,97 m <sup>2</sup> (lokal użytkowy + części wspólne), usytuowany na parterze Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona na prowadzenie gabinetu rehabilitacyjnego	od 17,54 zł netto za miesiąc z terminem płatności do 10 dnia miesiąca Czynsz nie obejmuje opłat za media, podatku od nieruchomości oraz opłat za odbiór odpadów komunalnych	Zasady aktualizacji opłat zostaną określone w umowie	Umowa najmu na okres do 3 lat, od 01 stycznia 2023r.

4	Działka nr 3262 obręb Albigowa KW RZ1A/00007435/1	37-122 Albigowa 815	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 56,77 m <sup>2</sup> (lokal użytkowy + części wspólne), usytuowany na parterze Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona na prowadzenie gabinetu lekarskiego	od 17,54 zł netto za miesiąc z terminem płatności do 10 dnia miesiąca Czynsz nie obejmuje opłat za media, podatku od nieruchomości oraz opłat za odbiór odpadów komunalnych	Zasady aktualizacji opłat zostaną określone w umowie	Umowa najmu na okres do 3 lat, od 01 stycznia 2023r.
5	Działki nr 3534 obręb Kosina KW RZ1A/00014511/0	37-112 Kosina 1026	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 78,60 m <sup>2</sup> usytuowany na parterze Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona na prowadzenie gabinetu lekarskiego	od 16,99 zł netto za miesiąc z terminem płatności do 10 dnia miesiąca Czynsz nie obejmuje opłat za media, podatku od nieruchomości oraz opłat za odbiór odpadów komunalnych	Zasady aktualizacji opłat zostaną określone w umowie	Umowa najmu na okres do 3 lat, od 01 stycznia 2023r.
6	Działki nr 3534 obręb Kosina KW RZ1A/00014511/0	37-112 Kosina 1026	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 127,51 m <sup>2</sup> (lokal użytkowy + części wspólne), usytuowany na wysokim parterze Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona na prowadzenie gabinetu rehabilitacyjnego	od 16,99 zł netto za miesiąc z terminem płatności do 10 dnia miesiąca Czynsz nie obejmuje opłat za media, podatku od nieruchomości oraz opłat za odbiór odpadów komunalnych	Zasady aktualizacji opłat zostaną określone w umowie	Umowa najmu na okres do 3 lat, od 01 stycznia 2023r.
7	Działki nr 3534 obręb Kosina KW RZ1A/00014511/0	37-112 Kosina 1026	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 64,00 m <sup>2</sup> (lokal użytkowy + części wspólne), usytuowany na parterze Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona na prowadzenie gabinetu lekarskiego	od 16,99 zł netto za miesiąc z terminem płatności do 10 dnia miesiąca Czynsz nie obejmuje opłat za media, podatku od nieruchomości oraz opłat za odbiór odpadów komunalnych	Zasady aktualizacji opłat zostaną określone w umowie	Umowa najmu na okres do 3 lat, od 01 stycznia 2023r.
8	Działki nr 3534 obręb Kosina KW RZ1A/00014511/0	37-112 Kosina 1026	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 28,55 m <sup>2</sup> usytuowany na parterze Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona na prowadzenie gabinetu pielęgniarki środowniskowej	od 16,99 zł netto za miesiąc z terminem płatności do 10 dnia miesiąca Czynsz nie obejmuje opłat za media, podatku od nieruchomości oraz opłat za odbiór odpadów komunalnych	Zasady aktualizacji opłat zostaną określone w umowie	Umowa najmu na okres do 3 lat, od 01 stycznia 2023r.

**WÓJT**

*Jakub Czarna*

9	Działki nr 3534 obręb Kosina KW RZ1A/00014511/0	37-112 Kosina 1026	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 42,49 m <sup>2</sup> (lokal użytkowy + części wspólne), usytuowany na wysokim parterze Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona na prowadzenie gabinetu stomatologicznego	od 16,99 zł netto za miesiąc z terminem płatności do 10 dnia miesiąca Czynsz nie obejmuje opłat za media, podatku od nieruchomości oraz opłat za odbiór odpadów komunalnych	Zasady aktualizacji opłat zostaną określone w umowie	Umowa najmu na okres do 3 lat, od 01 stycznia 2023r.
10	Działki nr 3534 obręb Kosina KW RZ1A/00014511/0	37-112 Kosina 1026	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 16,09 m <sup>2</sup> usytuowany na parterze Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona na garaż	od 10,27 zł netto za miesiąc z terminem płatności do 10 dnia miesiąca Czynsz nie obejmuje opłat za media, podatku od nieruchomości oraz opłat za odbiór odpadów komunalnych	Zasady aktualizacji opłat zostaną określone w umowie	Umowa najmu na okres do 3 lat, od 01 grudnia 2022r.
11	Działki nr 1544/13 obręb Kosina KW RZ1A/00036615/9	37-112 Kosina 328	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 11,00 m <sup>2</sup> usytuowany na parterze Domu Społecznego	Nieruchomość przeznaczona na prowadzenie biura	od 22,57 zł netto za miesiąc z terminem płatności do 10 dnia miesiąca Czynsz nie obejmuje opłat za media, podatku od nieruchomości oraz opłat za odbiór odpadów komunalnych	Zasady aktualizacji opłat zostaną określone w umowie	Umowa najmu na okres do 3 lat, od 01 stycznia 2023r.
12	Działki nr 1533/5 obręb Kraczkowa KW RZ1A/00047775/8	37-124 Kraczko wa 285	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 76,53 m <sup>2</sup> usytuowany na parterze Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona na prowadzenie gabinetu lecarskiego	od 21,25 zł netto za miesiąc z terminem płatności do 10 dnia miesiąca Czynsz nie obejmuje opłat za media, podatku od nieruchomości oraz opłat za odbiór odpadów komunalnych	Zasady aktualizacji opłat zostaną określone w umowie	Umowa najmu na okres do 3 lat, od 01 stycznia 2023r.
13	Działki nr 1533/5 obręb Kraczkowa KW RZ1A/00047775/8	37-124 Kraczko wa 285	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 19,44 m <sup>2</sup> usytuowany w suterrenach Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona na część socjalną gabinetu lecarskiego	od 10,26 zł netto za miesiąc z terminem płatności do 10 dnia miesiąca Czynsz nie obejmuje opłat za media, podatku od nieruchomości oraz opłat za odbiór odpadów komunalnych	Zasady aktualizacji opłat zostaną określone w umowie	Umowa najmu na okres do 3 lat, od 01 stycznia 2023r.

Jakub Szarnota

WOJT

14	Działki nr 1533/5 obręb Kraczkowa KW RZ1A/00047775/8	37-124 Kraczko wa 285	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 62,82 m <sup>2</sup> usytuowany na parterze Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona na prowadzenie apteki	od 20,25 zł netto za miesiąc z terminem płatności do 10 dnia miesiąca Czynsz nie obejmuje opłat za media, podatku od nieruchomości oraz opłat za odbiór odpadów komunalnych	Zasady aktualizacji opłat zostaną określone w umowie	Umowa najmu na okres do 3 lat, od 01 stycznia 2023r.
15	Działki nr 1533/5 obręb Kraczkowa KW RZ1A/00047775/8	37-124 Kraczko wa 285	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 30,65 m <sup>2</sup> usytuowany na parterze Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona na prowadzenie gabinetu stomatologicznego	od 20,25 zł netto za miesiąc z terminem płatności do 10 dnia miesiąca Czynsz nie obejmuje opłat za media, podatku od nieruchomości oraz opłat za odbiór odpadów komunalnych	Zasady aktualizacji opłat zostaną określone w umowie	Umowa najmu na okres do 3 lat, od 01 stycznia 2023r.
16	Działki nr 1533/5 obręb Kraczkowa KW RZ1A/00047775/8	37-124 Kraczko wa 285	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 12,04 m <sup>2</sup> usytuowany w suterrenach Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona na część socjalną gabinetu stomatologicznego	od 10,26 zł netto za miesiąc z terminem płatności do 10 dnia miesiąca Czynsz nie obejmuje opłat za media, podatku od nieruchomości oraz opłat za odbiór odpadów komunalnych	Zasady aktualizacji opłat zostaną określone w umowie	Umowa najmu na okres do 3 lat, od 01 stycznia 2023r.
17	Działki nr 1533/5 obręb Kraczkowa KW RZ1A/00047775/8	37-124 Kraczko wa 285	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 71,88 m <sup>2</sup> usytuowany w suterrenach Ośrodka Zdrowia	Nieruchomość przeznaczona na prowadzenie gabinetu rehabilitacyjnego	od 10,27 zł netto za miesiąc z terminem płatności do 10 dnia miesiąca Czynsz nie obejmuje opłat za media, podatku od nieruchomości oraz opłat za odbiór odpadów komunalnych	Zasady aktualizacji opłat zostaną określone w umowie	Umowa najmu na okres do 3 lat, od 01 stycznia 2023r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Łańcut, przy ul. Mickiewicza 2a, 37-100 Łańcut w pokoju nr 25/II p./ od poniedziałku do piątku w godz. 7.00 do 15.00, tel. 17 225 67 62.

Wnioski na najem ww. lokali należy składać w Urzędzie Gminy Łańcut, ul. Mickiewicza 2a, 37-100 Łańcut, pok. Nr 5 – biuro podawcze – do dnia **14.11.2022r.**

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łańcut na okres 21 dni, tj. od dnia 25 października 2022r. do dnia 14 listopada 2022r.
- opublikowano na stronie internetowej Urzędu Gminy Łańcut – [www.gminalancut.pl](http://www.gminalancut.pl)
- podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej

**WOJEWÓDZKA**  
**Jakub Czarnota**